



COMUNE DI VANZAGHELLO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

**Articolazione Tariffaria 2026 e
determinazione dei parametri K per
il calcolo delle tariffe unitarie**

Premessa

La Legge n. 147 del 27 Dicembre 2013 ha istituito a far data dal 1° gennaio 2014 la tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti. Tale tributo (o corrispettivo, in caso di applicazione del comma 668, dell'art. 1, della suddetta Legge) sostituisce tutti i vigenti prelievi relativi alla gestione dei rifiuti urbani, sia di natura patrimoniale sia di natura tributaria.

Il Comune, nella commisurazione della tassa o della tariffa corrispettiva, può tenere conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158, recante le "Norme per la elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani".

La TARI è suddivisa in una quota fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti, e in una quota variabile, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione, ed è articolata in utenze domestiche e non domestiche. La ripartizione dei costi totali del servizio è stabilita dal Consiglio Comunale, contestualmente all'approvazione delle tariffe per la gestione dei rifiuti urbani e assimilati.

L'articolazione tariffaria di cui al presente documento è stata redatta secondo quanto previsto dall'art. 8 del D.P.R. 158/99, come rivisto e integrato dalle Deliberazioni ARERA n° 443/2019, n° 363/2021 e n° 397/2025 che hanno introdotto il MTR (Metodo tariffario servizio integrato di gestione dei rifiuti), al fine della copertura integrale dei costi di servizio.

Il PEF 2026_2029, elaborato ai sensi della Delibera Arera n° 397 del 5 Agosto 2025 e della successiva Determinazione n. 1/DTAC del 7 Novembre 2025, è stato validato entro i termini di approvazione della tariffa 2026 ed è sviluppato sull'intero periodo regolatorio che copre le annualità dal 2026 al 2029.

Il PEF 2026-2029 è stato elaborato sulla base delle fonti contabili obbligatorie del gestore relative all'annualità 2024.

Con il PEF 2026-2029 sono state quindi determinate le entrate tariffarie da considerare per l'articolazione tariffaria 2026.

1. Articolazione tariffaria e determinazione percentuali UD/UND e F/V

Le entrate tariffarie previste per la Tari 2026 saranno articolate come segue:

Parametri TARI 2026		
Totale PEF (escluso Tributo provinciale e inclusa IVA 10% e 22%)		900.816,87
Entrate da Tari mercato - Legge 160/2019 art. 1, commi 837-838		-3.602,00
Contributo scuole - MIUR		-4.381,27
Tari - Riduzioni per compostaggio/gioco d'azzardo		-3.403,86
Recupero crediti		-10.569,61
Recupero da sanzioni		-9.883,89
Conguaglio di gestione		11.000,00
TOTALE ENTRATE TARIFFARIE		879.976,24
	%	
GRADO DI COPERTURA	100,00%	
QUOTA ATTRIBUITA ALLE UTENZE DOMESTICHE	60,00%	527.985,74
QUOTA ATTRIBUITA ALLE UTENZE ATTIVITA'	40,00%	351.990,49
QUOTA FISSA SULL'IMPORTO TOTALE TARI	37,59%	330.741,94
QUOTA VARIABILE SULL'IMPORTO TOTALE TARI	62,41%	549.234,30

Come indicato in precedenza, il PEF 2026-2029 è stato elaborato sulla base delle fonti contabili obbligatorie del gestore dell'anno 2024.

Le % costi fissi/costi variabili sono state adeguate in base alla classificazione dei costi dell'MTR mentre, per riequilibrare il carico tariffario sulle utenze, l'Amministrazione comunale ha deciso di modificare le % di introito Utenze domestiche/Utenze non domestiche; nella seguente tabella vengono pertanto riportati i valori delle suddette % per gli anni 2025 e 2026:

	2025	2026
% costi fissi	37,69	37,59
% costi variabili	61,31	62,41
% introito UD	65,00	60,00
% introito UND	35,00	40,00

Per la Tari Tributo si dovrà prevedere l'iscrizione a Bilancio Comunale delle entrate ed uscite come di seguito riepilogate:

ENTRATE BILANCIO COMUNALE	PREVENTIVO 2025	PREVENTIVO 2026	PREVENTIVO 2027	PREVENTIVO 2028	PREVENTIVO 2029
AVVISI TARI	870.794,71	879.976,24	899.418,92	922.948,15	923.363,59
Entrate da Tari mercato - Legge 160/2019 art. 1, commi 837-838	3.602,00	3.602,00	3.602,00	3.602,00	3.602,00
Riduzioni Tari coperte dal Comune (gioco d'azzardo+compostaggio)	3.636,48	3.403,86	3.403,86	3.403,86	3.403,86
Entrate da recupero crediti e sanzioni	0,00	8.760,97	8.760,97	8.760,97	8.760,97
Contributo scuole - Miur	3.654,14	4.381,27	4.381,27	4.381,27	4.381,27
TOTALE ENTRATE PREVISTE	881.687,33	900.124,34	919.567,02	943.096,25	943.511,69
TRIBUTO PROVINCIALE	43.539,74	43.998,81	44.970,95	46.147,41	46.168,18
Componente perequativa 1 "Rifiuti pescati in mare"	253,70	251,58	251,58	251,58	251,58
Componente perequativa 2 "Eventi calamitosi ed eccezionali"	3.805,39	3.773,51	3.773,51	3.773,51	3.773,51
Componente perequativa 3 "Bonus sociale"	0,00	15.094,15	15.094,15	15.094,15	15.094,15

USCITE BILANCIO COMUNALE	PREVENTIVO 2025	PREVENTIVO 2026	PREVENTIVO 2027	PREVENTIVO 2028	PREVENTIVO 2029
Costi interni del Comune	13.536,58	19.971,17	19.579,58	19.579,58	19.579,58
Accantonamento fondo svalutazione crediti del comune	84.873,26	46.385,20	45.475,69	45.475,69	45.475,69
Costi fatturati dal Consorzio esclusa IVA	704.326,35	733.528,38	738.110,28	738.556,84	739.053,81
Oneri IVA	78.951,13	90.558,76	91.602,34	94.072,70	93.991,19
Altre Poste di competenza del Comune	0,00	-319,17	4.799,14	0,00	0,00
Residuo a copertura di gestione CDN	0,00	10.000,00	20.000,00	45.411,45	45.411,44
TOTALE	881.687,33	900.124,34	919.567,02	943.096,25	943.511,69
GRADO DI COPERTURA	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
TRIBUTO PROVINCIALE	43.539,74	43.998,81	44.970,95	46.147,41	46.168,18
Componente perequativa 1 "Rifiuti pescati in mare"	253,70	251,58	251,58	251,58	251,58
Componente perequativa 2 "Eventi calamitosi ed eccezionali"	3.805,39	3.773,51	3.773,51	3.773,51	3.773,51
Componente perequativa 3 "Bonus sociale"	0,00	15.094,15	15.094,15	15.094,15	15.094,15

Nella tabella vengono anche riportate le componenti perequative, istituite da ARERA con le deliberazioni n° 386/2023/R/RIF e n° 133/2025/R/RIF, che vengono addebitate alle utenze con i documenti della Tarip.

La prima componente **UR₁** è prevista per la copertura dei costi di gestione dei rifiuti accidentalmente pescati e dei rifiuti volontariamente raccolti ed è pari a € 0,10 = a utenza per anno. La seconda componente **UR₂** è destinata alla copertura delle agevolazioni riconosciute per eventi eccezionali e calamitosi ed è pari a € 1,50 = a utenza per anno. La terza componente **UR₃** è destinata all'erogazione del bonus sociale rifiuti ed è pari a € 6,00 = a utenza per anno.

Le componenti perequative non rientrano nel computo delle entrate tariffarie di riferimento per il servizio integrato e, pertanto, andranno separatamente indicate nei documenti di riscossione nonché successivamente versate alla Cassa Servizi Energetici Ambientali (CSEA), entro il 15/03 dell'anno successivo.

Tali componenti sono state stimate in base al valore fatturato alle utenze con la Tarip 2025.

Nella seguente tabella vengono invece riportate le scontistiche previste per la Tari:

Descrizione_Sconti TARI 2026	% Sconto	Fissa/Variabile
COMPOSTAGGIO DOMESTICO	20,00	Variabile
SCONTO PER CONTRASTO GIOCO D'AZZARDO	20,00	Fissa/Variabile
BONUS SOCIALE	25,00	Fissa/Variabile
LOCALI A DISPOSIZIONE E PER USO STAGIONALE DOMESTICHE	30,00	Fissa/Variabile
ABITAZIONE AGRICOLTORI	30,00	Fissa/Variabile
SCONTO UTENTI RICOVERATI IN CASA DI RIPOSO	50,00	Fissa/Variabile
SCONTO PUNTO RACCOLTA > 500 MT	60,00	Fissa/Variabile
ASSOCIAZIONI CULTURALI, BENEFICHE, COOP. SOCIALI, CASE DI RIPOSO, ECC	60,00	Fissa/Variabile
SMALTIMENTO RIFIUTI SPECIALI/TOSSICO NOCIVI	100,00	Fissa/Variabile
LOCALI SENZA ALLACIAMENTI AI SERVIZI	100,00	Fissa/Variabile
LOCALI IN RISTRUTTURAZIONE O INAGIBILI	100,00	Fissa/Variabile
AVVIO AL RECUPERO RIFIUTI URBANI	fino al 100%	Variabile

2. Parametri K per la determinazione delle tariffe unitarie

Si riportano i parametri approvati dal Comune di Vanzaghello per la determinazione della Tari per l'anno 2026.

I coefficienti **Ka** e **Kb** relativi alla componente domestica rientrano nei limiti previsti dal DPR 158/99.

Cat.	Descrizione categoria	Ka	Kb	N° utenze	€/mq fissa	€/nucleo varia	Entrate Fissa	Entrate Varia	Totale Entrate
1R	NUCLEO 1	0,80	1,00	742	0,5016	78,5734	41.162,02	53.295,75	94.457,77
2R	NUCLEO 2	0,94	1,80	759	0,5894	141,4321	64.760,65	103.080,01	167.840,66
3R	NUCLEO 3	1,05	2,21	439	0,6584	173,6471	41.306,86	72.698,86	114.005,72
4R	NUCLEO 4	1,14	2,60	330	0,7148	204,2908	34.428,27	64.325,27	98.753,54
5R	NUCLEO 5	1,23	3,00	103	0,7713	235,7201	11.222,13	23.374,39	34.596,52
6R	NUCLEO 6	1,30	3,50	48	0,8152	275,0068	5.565,19	12.766,34	18.331,53
				2.421	-	-	198.445,12	329.540,62	527.985,74

La tabella sotto riportata riguarda invece i coefficienti **Kc** e **Kd** relativi alla componente non domestica; si confermano per il 2026 i parametri già applicati negli anni precedenti.

Si precisa che le entrate tariffarie relative alle utenze del mercato (cat. n° 16 e n° 29), pari a € 3.602 non verranno recuperate con l'emissione degli avvisi Tari ma saranno riscosse dal Comune tramite il canone di cui alla Legge 160/2019, art. 1, commi 816-847.

Cat.	Descrizione categoria	Kc	Kd	N° Ut.	€/mq fissa	€/mq varia	Entrate Fissa	Entrate Varia	Totale Entrate
01	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	0,67	5,50	13	0,6295	1,3365	424,81	901,86	1.326,67
02	CINEMATOGRAFI E TEATRI	0,43	3,00	0	0,4040	0,7290	0,00	0,00	0,00
03	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA	0,60	4,90	39	0,5638	1,1907	8.179,17	16.731,20	24.910,37
04	CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI	0,88	7,21	4	0,8269	1,7520	204,52	433,36	637,88
05	STABILIMENTI BALNEARI	0,64	4,16	0	0,6013	1,0109	0,00	0,00	0,00
06	ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	0,51	4,22	4	0,4792	1,0254	1.317,84	2.820,08	4.137,92
07	ALBERGHI CON RISTORANTE	1,64	13,45	0	1,5409	3,2683	0,00	0,00	0,00
08	ALBERGHI SENZA RISTORANTE	1,08	8,88	2	1,0148	2,1578	333,80	709,79	1.043,59
09	CASE DI CURA E RIPOSO	1,25	10,22	0	1,1745	2,4834	0,00	0,00	0,00
10	OSPEDALI	1,29	10,55	0	1,2121	2,5636	0,00	0,00	0,00
11	UFFICI, AGENZIE	1,52	12,45	14	1,4282	3,0253	1.386,78	2.937,58	4.324,36
12	BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI	0,61	5,03	27	0,5732	1,2223	1.312,99	2.799,99	4.112,98
13	NEGOZI ABBIGLI., CALZ., LIBR., CART., FERR., BENI DUREVOLI	1,41	11,55	16	1,3248	2,8066	18.251,64	34.388,89	52.640,53
14	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	1,80	14,78	5	1,6913	3,5915	988,56	2.099,23	3.087,79
15	NEG. PART., QUALI FILAT., TENDE, TESS., TAPP., CAPP., OMBRELLI, ANTIQ.	0,83	6,81	3	0,7799	1,6548	122,44	259,81	382,25
16	BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	-	-	-	-	-	-	-	-
17	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERI, ESTETISTI	1,48	12,12	14	1,3906	2,9451	1.139,47	2.413,23	3.552,70
18	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBR., ELETTR.	1,03	8,48	6	0,9678	2,0606	668,16	1.422,65	2.090,81
19	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	1,41	11,55	6	1,3248	2,8066	833,32	1.765,36	2.598,68
20	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	0,92	7,53	42	0,8644	1,8298	43.031,70	79.372,33	122.404,03
21	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	1,09	8,91	20	1,0242	2,1651	5.806,30	10.845,00	16.651,30
22	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB	9,63	50,00	2	9,0484	12,1498	2.298,29	3.086,06	5.384,35
23	MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE	7,63	40,00	1	7,1691	9,7199	1.347,80	1.827,34	3.175,14
24	BAR, CAFFE', PASTICCERIA	6,29	32,44	8	5,9101	7,8828	4.453,38	5.939,86	10.393,24
25	SUPERM., PANE E PASTA, MACELL., SALUMI, FORM., GENERI ALIMENTARI	2,76	22,67	7	2,5933	5,5087	5.480,43	11.641,62	17.122,05
26	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	2,61	21,40	3	2,4524	5,2001	1.369,64	2.904,28	4.273,92
27	ORTOFRUTTA, PESCHIERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	11,29	70,00	1	10,6082	17,0098	700,14	1.122,65	1.822,79
28	IPERMERCATI DI GENERI MISTI	2,74	22,45	2	2,5745	5,4553	31.089,77	29.965,87	61.055,64
29	BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI	-	-	-	-	-	-	-	-
30	DISCOTECHE, NIGHT CLUB	1,91	15,68	1	1,7946	3,8102	665,81	1.413,58	2.079,39
81	STAZIONE FERROVIARIA	0,76	6,25	2	0,7141	1,5187	889,77	1.892,34	2.782,11
				242	-	-	132.296,53	219.693,96	351.990,49

3. Fatturazione del servizio agli utenti

La fatturazione sarà emessa e riscossa con le seguenti modalità:

- **1° emissione di acconto** con richiesta di quota fissa e variabile, calcolata sui 10/12 con tariffe deliberate per l'anno precedente - scadenza 31/03 e 30/06 (rata unica il 31/03);
- **2° emissione di saldo**, che tiene conto di quanto già fatturato in acconto ed è emessa per i 12/12 utilizzando le tariffe di competenza dell'anno - scadenza 15/12.

Nel caso in cui i documenti siano di importo inferiore ai 60 Euro sarà comunque previsto il pagamento in un'unica rata.

Le modalità di versamento sono individuate nel Pago PA, BP o SDD, oppure con servizi Web o POS nella disponibilità di CN.

Il termine di scadenza per il pagamento è fissato in almeno venti (20) giorni solari a decorrere dalla data di emissione del documento di riscossione. Il termine di scadenza e la data di emissione dovranno essere chiaramente riportati nel documento di riscossione. Il termine di scadenza deve essere rispettato solo con riferimento al pagamento in un'unica soluzione ovvero al pagamento della prima rata.

Nel caso in cui ARERA o altre Autorità competenti dovessero deliberare differenti tempistiche e modalità le stesse saranno recepite d'ufficio.