



COMUNE DI CASORATE PRIMO

PROVINCIA DI PAVIA

Parametri K e tariffe unitarie
2025

Premessa

La Legge n. 147 del 27 Dicembre 2013 ha istituito a far data dal 1° gennaio 2014 la tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti. Tale tributo (o corrispettivo, in caso di applicazione del comma 668, dell'art. 1, della suddetta Legge) sostituisce tutti i vigenti prelievi relativi alla gestione dei rifiuti urbani, sia di natura patrimoniale sia di natura tributaria.

Il Comune, nella commisurazione della tassa o della tariffa corrispettiva, può tenere conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158, recante le "Norme per la elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani".

La TARI è suddivisa in una quota fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti, e in una quota variabile, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione, ed è articolata in utenze domestiche e non domestiche. La ripartizione dei costi totali del servizio è stabilita dal Consiglio Comunale, contestualmente all'approvazione delle tariffe per la gestione dei rifiuti urbani e assimilati.

L'articolazione tariffaria di cui al presente documento è stata redatta secondo quanto previsto dall'art. 8 del D.P.R. 158/99, come rivisto e integrato dalle Deliberazioni ARERA 443/2019 e 363/2021 che hanno introdotto il MTR (Metodo tariffario servizio integrato di gestione dei rifiuti), al fine della copertura integrale dei costi di servizio.

L'aggiornamento biennale del PEF 2024_2025, elaborato ai sensi della Delibera Arera n° 389 del 3 Agosto 2023 e della successiva Determinazione n. 1/DTAC del 6 Novembre 2023, è stato validato entro i termini di approvazione della tariffa 2024 ed è sviluppato sull'intero periodo regolatorio che copre le annualità dal 2024 al 2025.

Il PEF 2024-2025 è stato elaborato sulla base delle fonti contabili obbligatorie del gestore relative all'annualità 2022.

Con il PEF 2024-2025 sono state determinate le entrate tariffarie da considerare per l'articolazione tariffaria 2025.

1. Parametri di ripartizione UD/UND e F/V

	%
GRADO DI COPERTURA	100,00%
QUOTA ATTRIBUITA ALLE UTENZE DOMESTICHE	67,00%
QUOTA ATTRIBUITA ALLE UTENZE ATTIVITA'	33,00%
QUOTA FISSA SULL'IMPORTO TOTALE TARI	39,65%
QUOTA VARIABILE SULL'IMPORTO TOTALE TARI	60,35%

La % di introito UD/UND resta invariata rispetto al 2024 mentre quella relativa alla ripartizione tra costi fissi e costi variabili, che è determinata in base all'MTR 2, si modifica come segue:

	PEF_2024	MTR_2025
Costi fissi	39,54%	39,65%
Costi variabili	60,46%	60,35%

Nella seguente tabella vengono invece riportate le scontistiche previste per la Tari:

Descrizione sconto	%	Fissa/Varia
ABITAZIONE DI AGRICOLTORI	30,00	Fissa e Variabile
ASSOC. CULT.,BENEF,COOP.SOC.,CASERIP.,ECC.	60,00	Fissa e Variabile
UTENZE NON RAGGIUNTE DAL SERVIZIO	60,00	Fissa e Variabile
AVVIO AL RECUPERO RIFIUTI URBANI	fino al 100	Variabile
SMALTIMENTO RIFIUTI SPECIALI/TOSSICO NOCIVI	100,00	Fissa e Variabile
COMPOSTAGGIO DOMESTICO	20,00	Fissa e Variabile
LOCALI A DISPOSIZIONE E PER USO STAGIONALE	30,00	Fissa e Variabile
LOCALI SENZA ALLACCIAMENTI AI SERVIZI	100,00	Fissa e Variabile
SCONTO PER UTENZE ESENTI	100,00	Fissa e Variabile
SCONTO PER SCUOLE	100,00	Fissa e Variabile

2. Parametri K per la determinazione delle tariffe unitarie

Si riportano i parametri approvati dal Comune di Casorate Primo per la determinazione della TARI per l'anno 2025.

I coefficienti **Ka** e **Kb** relativi alla componente domestica rientrano nei limiti previsti dal DPR 158/99.

Cat.	Descrizione categoria	Ka	Kb	N° utenze	€/mq fissa	€/nucleo varia	Entrate Fissa	Entrate Varia	Totale Entrate
1R	NUCLEO 1	0,80	0,80	1.314	0,7247	75,70	87.814,50	94.643,77	182.458,27
2R	NUCLEO 2	0,94	1,60	1.256	0,8515	151,40	123.089,73	182.795,03	305.884,76
3R	NUCLEO 3	1,05	1,80	765	0,9512	170,32	82.598,28	125.172,25	207.770,53
4R	NUCLEO 4	1,14	2,60	538	1,0327	246,02	66.498,44	127.236,40	193.734,84
5R	NUCLEO 5	1,23	3,20	139	1,1142	302,80	19.147,04	39.709,17	58.856,21
6R	NUCLEO 6	1,30	3,70	58	1,1777	350,11	7.664,40	19.287,63	26.952,03
				4.070			386.812,39	588.844,25	975.656,64

La tabella sotto riportata riguarda invece i coefficienti **Kc** e **Kd** relativi alla componente non domestica; si confermano per il 2024 i parametri già applicati negli anni precedenti.

Si precisa che le entrate tariffarie relative alle utenze del mercato (cat. n° 16 e n° 29), pari a € 20.000,00 non verranno recuperate con l'emissione degli avvisi Tari ma saranno riscosse dal Comune tramite il canone di cui alla Legge 160/2019, art. 1, commi 816-847.

Cat	Descrizione categoria	Kc	Kd	N° Utenze	€/mq fissa	€/mq varia	Entrate Fissa	Entrate Varia	Totale Entrate
01	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	0,67	4,39	13	1,0454	1,6629	1.906,85	3.033,16	4.940,01
02	CINEMATOGRAFI E TEATRI	0,37	3,00	0	0,5773	1,1364	0,00	0,00	0,00
03	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA	0,60	4,90	75	0,9362	1,8561	51.100,88	62.172,49	113.273,37
04	CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI	0,82	6,73	4	1,2795	2,5493	493,88	984,03	1.477,91
05	STABILIMENTI BALNEARI	0,51	4,16	0	0,7958	1,5758	0,00	0,00	0,00
06	ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	0,51	3,52	2	0,7958	1,3334	1.339,83	2.244,98	3.584,81
07	ALBERGHI CON RISTORANTE	1,42	11,65	0	2,2157	4,4130	0,00	0,00	0,00
08	ALBERGHI SENZA RISTORANTE	1,02	8,32	3	1,5915	3,1516	362,55	717,93	1.080,48
09	CASE DI CURA E RIPOSO	1,00	9,21	1	1,5603	3,4887	1.057,90	2.365,35	3.423,25
10	OSPEDALI	1,18	9,68	2	1,8412	3,6667	2.945,90	5.866,79	8.812,69
11	UFFICI, AGENZIE	1,52	10,62	38	2,3717	4,0228	6.061,59	10.281,51	16.343,10
12	BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI	0,60	4,76	46	0,9362	1,8031	3.791,97	7.303,15	11.095,12
13	NEGOZI ABBIGLI., CALZ., LIBR., CART., FERR., BENI DUREVOLI	1,40	9,85	28	2,1845	3,7311	7.132,04	12.181,80	19.313,84
14	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	1,80	11,93	9	2,8086	4,5190	1.714,64	2.758,87	4.473,51
15	NEG. PART., QUALI FILAT., TENDE, TESS., TAPP., CAPP., OMBRELLI, ANTIQ.	0,83	5,87	7	1,2951	2,2235	1.111,17	1.907,79	3.018,96
16	BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	2,67	21,87	-	-	-	-	-	-
17	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERI, ESTETISTI	1,47	10,54	30	2,2937	3,9925	3.820,00	6.649,30	10.469,30
18	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBR, ELETTR	1,03	7,62	17	1,6071	2,8864	3.784,33	6.796,50	10.580,83
19	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTTRAUTO	1,41	11,55	14	2,2001	4,3751	4.887,00	9.718,40	14.605,40
20	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	0,92	7,53	12	1,4355	2,8523	13.507,21	25.116,23	38.623,44
21	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	1,09	6,71	23	1,7008	2,5417	12.177,26	18.198,47	30.375,73
22	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB	6,30	62,32	4	9,8301	23,6065	10.380,55	24.928,53	35.309,08
23	MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE	6,24	51,17	1	9,7365	19,3829	2.077,76	4.136,33	6.214,09
24	BAR, CAFFE', PASTICCERIA	6,29	42,00	19	9,8145	15,9094	21.104,33	34.210,53	55.314,86
25	SUPERM., PANE E PASTA, MACELL., SALUMI, FORM., GENERI ALIMENTARI	2,74	19,61	11	4,2753	7,4282	27.356,78	16.286,01	43.642,79
26	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	2,61	21,40	4	4,0724	8,1062	1.238,43	2.465,11	3.703,54
27	ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	7,17	75,66	9	11,1876	28,6596	4.810,65	12.323,67	17.134,32
28	IPERMERCATI DI GENERI MISTI	2,15	17,64	0	3,3547	6,6820	0,00	0,00	0,00
29	BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI	10,38	85,17	-	-	-	-	-	-
30	DISCOTECHES, NIGHT CLUB	1,48	12,12	0	2,3093	4,5910	0,00	0,00	0,00
55	COMMERCIO ALL'INGROSSO BENI DUREVOLI	0,65	7,98	6	1,0142	3,0228	3.091,32	6.920,98	10.012,30
60	BAR, CAFFE', PASTICCERIE CON LABORATORIO > 20%	1,85	20,00	2	2,8866	7,5759	676,33	1.775,04	2.451,37
63	COMMERCIO ALL'INGROSSO DI BENI NON DUREVOLI	0,74	9,50	5	1,1546	3,5986	1.283,62	4.000,52	5.284,14
75	AGRITURISMO	4,30	35,32	1	6,7094	13,3790	711,20	1.418,18	2.129,38
77	RISTORANTI, TRATTORIE, ECC CON DEPOSITI > 30%	1,50	34,00	1	2,3405	12,8790	593,55	3.266,13	3.859,68
				387			190.519,52	290.027,78	480.547,30

C_988 - - 1 - 2025-05-30 - 0008211