



COMUNE DI BUBBIANO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

**Articolazione Tariffaria 2025,
determinazione dei parametri K e
calcolo delle tariffe unitarie**

Premessa

La Legge n. 147 del 27 Dicembre 2013 ha istituito a far data dal 1° gennaio 2014 la tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti. Tale tributo (o corrispettivo, in caso di applicazione del comma 668, dell'art. 1, della suddetta Legge) sostituisce tutti i vigenti prelievi relativi alla gestione dei rifiuti urbani, sia di natura patrimoniale sia di natura tributaria.

Il Comune, nella commisurazione della tassa o della tariffa corrispettiva, può tenere conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158, recante le "Norme per la elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani".

La TARI è suddivisa in una quota fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti, e in una quota variabile, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione, ed è articolata in utenze domestiche e non domestiche. La ripartizione dei costi totali del servizio è stabilita dal Consiglio Comunale, contestualmente all'approvazione delle tariffe per la gestione dei rifiuti urbani e assimilati.

L'articolazione tariffaria di cui al presente documento è stata redatta secondo quanto previsto dall'art. 8 del D.P.R. 158/99, come rivisto e integrato dalle Deliberazioni ARERA 443/2019 e 363/2021, che hanno introdotto il MTR (Metodo tariffario servizio integrato di gestione dei rifiuti), al fine della copertura integrale dei costi di servizio.

L'aggiornamento biennale del PEF 2024_2025, elaborato ai sensi della Delibera Arera n° 389 del 3 Agosto 2023 e della successiva Determinazione n. 1/DTAC del 6 Novembre 2023, è stato validato entro i termini di approvazione della tariffa 2024 ed è sviluppato sull'intero periodo regolatorio che copre le annualità dal 2024 al 2025.

Il PEF 2024-2025 è stato elaborato sulla base delle fonti contabili obbligatorie del gestore relative all'annualità 2022.

Con il PEF 2024-2025 sono state determinate le entrate tariffarie da considerare per l'articolazione tariffaria 2025.

1. Articolazione tariffaria e determinazione percentuali UD/UND e F/V

Le entrate tariffarie previste per la Tari 2025 saranno articolate come segue:

Parametri TARI 2025		
Totale PEF (escluso Tributo provinciale e inclusa IVA 10%)		347.367,58
Contributo scuole - MIUR		-756,27
Tari - Riduzioni associazioni		-1.302,74
Recupero crediti		-2.451,03
Recupero da sanzioni		0,00
Ulteriori partite		0,00
TOTALE ENTRATE TARIFFARIE		342.857,54
	%	
GRADO DI COPERTURA	100,00%	
QUOTA ATTRIBUITA ALLE UTENZE DOMESTICHE	87,00%	298.286,06
QUOTA ATTRIBUITA ALLE UTENZE ATTIVITA'	13,00%	44.571,48
QUOTA FISSA SULL'IMPORTO TOTALE TARI	41,64%	142.758,68
QUOTA VARIABILE SULL'IMPORTO TOTALE TARI	58,36%	200.098,86

Come indicato in precedenza, il PEF 2024-2025 è stato elaborato sulla base delle fonti contabili obbligatorie del gestore dell'anno 2022.

La % di introito UD/UND resta invariata rispetto al 2024 mentre quella relativa alla ripartizione tra costi fissi e costi variabili, che è determinata in base all'MTR 2, si modifica come segue:

	% PEF 2024	% MTR 2025
Costi fissi	41,21%	41,64%
Costi variabili	58,79%	58,36%

Per la Tari Tributo si dovrà prevedere l'iscrizione a Bilancio Comunale delle entrate ed uscite come di seguito riepilogate:

ENTRATE BILANCIO COMUNALE	PREVENTIVO 2023	PREVENTIVO 2024	PREVENTIVO 2025
AVVISI TARI	278.020,84	308.222,89	342.857,54
Entrate da Tari mercato - Legge 160/2019 art. 1, commi 837-838	0,00	0,00	0,00
Tari - riduzioni coperte dal Comune (Associazioni)	1.405,62	1.174,51	1.302,74
Entrate da recupero crediti e sanzioni	5.739,42	4.365,45	0,00
Contributo scuole	608,25	756,27	756,27
TOTALE ENTRATE PREVISTE	285.774,13	314.519,12	344.916,55
TRIBUTO PROVINCIALE	13.901,04	15.411,14	17.142,88
Componente perequativa 1 "Rifiuti pescati in mare"	-	107,30	105,96
Componente perequativa 2 "Eventi calamitosi ed eccezionali"	-	1.609,50	1.589,44

USCITE BILANCIO COMUNALE	PREVENTIVO 2023	PREVENTIVO 2024	PREVENTIVO 2025
Costi interni del Comune	33.376,15	20.036,60	29.280,86
Accantonamento fondo svalutazione crediti del comune	12.036,02	13.685,59	13.096,26
Costi fatturati dal Consorzio esclusa IVA	215.835,89	248.686,30	270.938,84
Oneri IVA	24.275,36	33.113,49	31.201,64
Altre Poste di competenza del Comune	250,71	-1.002,86	398,95
Residuo a copertura di gestione CDN	0,00	0,00	0,00
TOTALE	285.774,13	314.519,12	344.916,55
GRADO DI COPERTURA	100,00	100,00	100,00
TRIBUTO PROVINCIALE	13.901,04	15.411,14	17.142,88
Componente perequativa 1 "Rifiuti pescati in mare"	-	107,30	105,96
Componente perequativa 2 "Eventi calamitosi ed eccezionali"	-	1.609,50	1.589,44

Nella tabella vengono anche riportate le componenti perequative, istituite da ARERA con la deliberazione 386/2023/R/RIF, che dal 2024 vengono addebitate alle utenze nei documenti della Tari.

La prima componente UR1 è prevista per la copertura dei costi di gestione dei rifiuti accidentalmente pescati e dei rifiuti volontariamente raccolti ed è pari a € 0,10 = a utenza per anno. La seconda UR2 è destinata alla copertura delle agevolazioni riconosciute per eventi eccezionali e calamitosi ed è pari a € 1,50 = a utenza per anno.

Le due componenti non rientrano nel computo delle entrate tariffarie di riferimento per il servizio integrato e, pertanto, andranno separatamente indicate nei documenti di riscossione nonché successivamente versate alla Cassa Servizi Energetici Ambientali (CSEA), entro il 15/03 dell'anno successivo.

Per l'anno 2024 tali componenti sono state stimate in base al n° di utenze attive al momento dell'elaborazione del PEF 2024-2025, per l'anno 2025 è stato invece riportato il valore delle componenti perequative fatturate alle utenze con la Tari 2024.

Nella seguente tabella vengono invece riportate le scontistiche previste per la Tari:

Descrizione sconto	%	Fissa/Varia
AVVIO AL RECUPERO ASSIMILATI	fino al 100%	Varia
COMPOSTAGGIO DOMESTICO	20,00	Fissa/Varia
SCONTO USO STAGIONALE - UTENTI ALL'ESTERO - CASE A DISPOSIZIONE	30,00	Fissa/Varia
ABITAZIONI UTENTI IN CASA DI RIPOSO	30,00	Fissa/Varia
FABBRICATI RURALI AD USO ABITATIVO	30,00	Fissa/Varia
PUNTO DI RACCOLTA > A 500 MT	60,00	Fissa/Varia
ASSOC. CULT.,BENEF,COOP.SOC.,CASERIP.,ECC.	60,00	Fissa/Varia
SMALTIMENTO RIFIUTI SPECIALI/TOSSICO NOCIVI	100,00	Fissa/Varia
SCONTO PER UTENZE ESENTI	100,00	Fissa/Varia
SCONTO PER SCUOLE	100,00	Fissa/varia

2. Parametri K per la determinazione delle tariffe unitarie

Si riportano i parametri approvati dal Comune di Bubbiano per la determinazione della Tari per l'anno 2025.

I coefficienti **Ka** e **Kb** relativi alla componente domestica rientrano nei limiti previsti dal DPR 158/99.

Cat.	Descrizione categoria	Ka	Kb	N° utenze	€/mq fissa	€/nucleo varia	Entrate Fissa	Entrate Varia	Totale Entrate
1R	NUCLEO 1	0,84	0,90	297	0,8660	88,3602	23.029,85	23.974,27	47.004,12
2R	NUCLEO 2	0,98	1,70	316	1,0103	166,9027	37.423,20	50.891,15	88.314,35
3R	NUCLEO 3	1,08	2,10	225	1,1134	206,1740	28.643,68	44.657,27	73.300,95
4R	NUCLEO 4	1,16	2,40	180	1,1959	235,6274	27.085,09	41.520,77	68.605,86
5R	NUCLEO 5	1,24	2,90	33	1,2784	284,7165	5.634,98	9.338,70	14.973,68
6R	NUCLEO 6	1,30	3,40	13	1,3402	333,8058	2.383,25	3.703,87	6.087,12
				1.064			124.200,05	174.086,03	298.286,08

La tabella sotto riportata riguarda invece i coefficienti **Kc** e **Kd** relativi alla componente non domestica; si confermano per il 2025 i parametri in vigore nell'anno 2024.

Cat.	Descrizione categoria	Kc	Kd	N° Utenze	€/mq fissa	€/mq varia	Entrate Fissa	Entrate Varia	Totale Entrate
01	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	0,42	3,40	3	1,0698	1,4780	500,03	690,81	1.190,84
03	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA	0,60	4,90	3	1,5283	2,1300	481,41	670,96	1.152,37
11	UFFICI, AGENZIE	1,13	9,30	6	2,8783	4,0427	656,25	921,74	1.577,99
12	BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI	0,58	4,78	8	1,4774	2,0778	274,79	386,48	661,27
13	NEGOZI ABBIGL., CALZ., LIBR., CART., FERR., BENI DUREVOLI	1,11	9,12	1	2,8273	3,9644	178,12	249,76	427,88
18	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBR, ELETTR	0,99	8,50	5	2,5217	3,6949	626,13	917,45	1.543,58
19	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	1,04	8,52	0	2,6520	3,6636	0,00	0,00	0,00
20	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	0,67	5,50	4	1,7066	2,3908	4.012,20	5.620,88	9.633,08
21	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	0,55	4,50	1	1,4009	1,9562	630,42	880,27	1.510,69
22	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB	4,84	39,67	2	12,3282	17,2445	4.477,61	6.263,21	10.740,82
24	BAR, CAFFE', PASTICCERIA	3,64	29,82	2	9,2716	12,9627	1.687,44	2.359,22	4.046,66
26	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	2,08	17,00	5	5,2981	7,3899	1.378,56	1.922,84	3.301,40
27	ORTOFRUTTA, PESCHIERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	6,06	49,72	1	15,4358	21,6133	439,92	615,98	1.055,90
41	CIRCOLI SPORTIVI E RICREATIVI	0,67	5,51	3	1,7066	2,3952	3.215,74	4.513,26	7.729,00
				44			18.558,62	26.012,86	44.571,48